

## 一般競争入札公告

平成29年6月30日

社会福祉法人入間東部福祉会の発注する「入間東部むさしの作業所大規模改修工事」の一般競争入札について、次の通り公告します。

社会福祉法人 入間東部福祉会  
理事長 星野 光弘

### 1. 概要

- |             |  |
|-------------|--|
| (1) 工事名称    | 入間東部むさしの作業所大規模改修工事                     |
| (2) 工事場所    | 埼玉県富士見市上南畑3262-1                       |
| (3) 構造規模    | 鉄骨造 1階建                                |
| (4) 建物用途    | 児童福祉施設等（障害福祉サービス事業所）                   |
| (5) 敷地面積    | 3,133.45㎡                              |
| (6) 延床面積    | 794.83㎡（耐震補強・大規模改修632.83㎡、増築工事162.00㎡） |
| (7) 建築面積    | 815.74㎡                                |
| (8) 工事内容    | 建築工事、電気設備工事、給排水衛生設備工事、空調換気設備工事、外構工事    |
| (9) 工事期間    | 契約締結日から平成30年2月28日（予定）<br>（諸官庁検査済証取得含む） |
| (10) 完成引渡   | 平成30年3月1日                              |
| (11) 入札予定価格 | 公表しない                                  |

### 2. 入札方法

- |            |        |
|------------|--------|
| (1) 入札方法   | 一般競争入札 |
| (2) 最低制限価格 | 有（非公開） |
| (3) 入札保証金  | 無      |

### 3. 入札参加資格

- (1) 地方自治法施行令167条の4の規定に該当しない者。
- (2) 建設業の許可を有する者。
- (3) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続き開始の申立てがなされている者、または民事再生法（平成11年法律225号）に

基づき再生手続き開始の申立てがなされている者については、更生手続または再生手続開始決定日を審査基準日とした経営事項審査の再審査を受けた後、埼玉県知事が別に定める競争入札参加資格の再審査を受けていること。

- (4) 埼玉県建設工事請負等競争入札参加資格名簿（H29年・H30年）に登録されている単体企業（共同企業体は不可）で、入札日に埼玉県指名停止等措置要領に基づく指名停止期間中でない者、県内市町村で指名停止処分を受けていない者。また、建設業法に基づく建設工事業の許可を受けた本社・支店・営業所を有するもので、川越県土整備事務所管轄区域（川越市、所沢市、狭山市、富士見市、ふじみ野市、三芳町）に本店・支店・営業所登録のある者。
- (5) 入札参加募集要項の公告の日から入札を実施する日までの期間で、建設業法による営業停止などの処分を受けていない者。
- (6) 当法人の理事が役員をしている企業でないこと。
- (7) 対象工事にかかる設計業務の受注者でなく、当該受注者と資本または人事面で関連がない者。
- (8) 埼玉県建設工事請負等競争入札参加者の資格等に関する規定により、建設一式工事の格付けがBランク以上、または資格審査数値が830点以上の者。
- (9) 公告日から落札決定までの期間に、埼玉県の契約に係る暴力団排除措置要綱に基づく入札参加除外等の措置を受けていない者。
- (10) 過去10年間に社会福祉施設等の新築工事・増改築工事・修繕工事等を施工した者。
- (11) 建設業法第26条に定める主任技術者または監理技術者を配置することができること。

#### 4. 一般競争入札参加資格確認申請書の提出

- (1) 受付期間 公告日から平成29年7月10日（月）まで。  
（土日祝祭日は除く）
- (2) 受付時間 午前10時から午後4時まで
- (3) 提出書類 ア 一般競争入札参加資格等確認申請書（様式有）  
イ 会社案内、会社経歴書、建設業者許可証明証の写し  
ウ 平成29、30年度埼玉県競争入札参加資格ランク及び資格審査数値を証する書類  
エ 専任で配置できる監理技術者等の資格を証明する書類の写し

オ 過去10年間に社会福祉施設等の施工実績の分かる書類  
(工事契約書等)の写し

※書式は問い合わせ先に電子メールで請求。

※提出された書類は、返却いたしません。

(4) 提出方法 持参のみ(事前連絡必要)

(5) 提出先 〒354-0002 埼玉県富士見市上南畑3262-1

入間東部むさしの作業所 担当:小菅賢一

電話:049-252-5270

E-Mail:jimu-musasio@leaf.ocn.ne.jp

※問合せに関しては電子メールでお願いします。

#### 5. 一般競争入札参加資格確認通知及び設計図書等の配布

(1) 入札参加資格審査後、すべての申請者に参加資格の有無についてメールで通知を行う。

(2) 入札参加資格が有り確認された業者には、入札書等一式、設計図書等  
図面・仕様書(CD-ROM)を郵送にて配布・貸出をする。配布・貸出は無  
料とする。(現場説明会は行わないものとする)

(3) 配布した図面・仕様書(CD-ROM)は、入札日に持参し返却するもの  
とする。

(4) 設計図書等の配布日は、平成29年7月13日(木)とする。

#### 6. 設計図書等に関する質疑及び回答

(1) 質疑提出期限 平成29年7月21日(金)

(2) 質疑提出先 株式会社高岡建築設計事務所 担当:小島

埼玉県さいたま市緑区太田窪 1-15-8

※質問は電子メールのみ受付ける。

(メールアドレスは設計図書等配布時に伝える)

(3) メール件名 「入間東部むさしの作業所改修工事質問書」とすること

(4) 質疑回答 質疑回答については、入札参加予定業者全員に平成29年  
7月24日(月)17:00まで電子メールにて行う。

#### 7. 入札日程等

(1) 公告日 平成29年6月30日(金)

(2) 応募締切日時 平成29年7月10日(月) 午後4時まで

(3) 入札参加資格確認通知 平成29年7月12日(水)

(4) 設計図書等配布日 平成29年7月13日(木)

- (5) 質疑提出期限 平成29年7月21日(金)
  - (6) 質疑回答日時 平成29年7月24日(月)
  - (7) 入札日 平成29年8月4日(金)
- ※時間・場所については入札通知者により通知する。

#### 8. 入札に当たっての注意事項

- (1) 代理人をして入札させる場合は、委任状を提出すること。
- (2) 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に、当該金額の100分の8に相当する額を加算した額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は消費税に係る課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (3) 入札を辞退するときは、入札辞退届により申し出ること。
- (4) 入札参加にあたっては、入札当日に入札金額見積内訳書を持参し、初回入札における落札者は入札日当日に提出すること。ただし、再度入札における落札者または随意契約を締結することとされた者は、入札金額見積内訳書を発注者が指定した日までに提出すること。
- (5) 談合等不正行為を行わない旨の誓約書を入札日当日に提出すること。
- (6) 談合に関する情報提供があった場合には、入札参加者から事情聴取の上、入札の延期をすることがある。
- (7) 入札参加者の数が1者であるときは、入札を1回のみ行い、再度入札は行わない。
- (8) 私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和22年法律第54号、以下「独占禁止法」という。)等に抵触する行為を行わないこと。
- (9) 下記の各項目に該当する入札は無効とする。
  - ①入札に参加する資格がない者がした入札
  - ②郵便、電報、電話及びファクシミリによる入札書を提出した者がした入札
  - ③不備な入札金額見積内訳書を提出した者がした入札
  - ④談合その他不正行為があったと認められる入札
  - ⑤虚偽の一般競争入札参加確認申請書を提出した者がした入札
  - ⑥入札後に辞退を申し出て、その申し出を受理された者がした入札
  - ⑦次に掲げる入札をした者がした入札
    - ア 入札書の押印がないもの
    - イ 記載事項を訂正した場合において、その箇所に押印のないもの
    - ウ 押印された印影が明らかでないもの

- エ 記載すべき事項の記入のないもの、または記入した事項が明らかでないもの
  - オ 代理人で委任状を提出しない者がしたもの
  - カ 他人の代理を兼ねた者がしたもの
  - キ 2以上の入札書を提出した者、または2以上の者の代理をしたもの
- ⑧公告に示す事項に反した者がした入札

## 9. 落札者の決定

- (1) 落札者は、予定価格の範囲内で、かつ最低制限価格以上で入札した者のうち、最低の価格で入札したものとす。また、落札者とすべき同額の入札をした者が2者以上いる場合には、直ちにクジ引きにより落札者を決定する。(クジ引きの方法は棒引きとする)
- (2) 予定価格の範囲内かつ最低制限価格以上で入札した者がいない場合は、再度入札を実施する。(再度入札は1回のみとする)なお、初度入札で最低制限価格に満たない者は再度入札に参加できないものとする。
- (3) 上記(2)によっても落札者がいない場合は、次の①及び②の場合に限り、下記の条件を順守したうえで、交渉で随意契約を行うものとする。
  - ①最低価格で入札した者に契約締結の意思がある場合(最低価格で入札した者に随意契約の意思がない場合は順次、次に低い価格で入札した者を対象とする。)
  - ②再度入札において、入札に応じる者が1者のみとなった場合
    - 条件1：随意契約であっても契約額は予定価格の範囲かつ最低制限価格以上であること。
    - 条件2：交渉の過程で予定価格を明らかにすることは認められないこと。
    - 条件3：入札にあたっての条件等を変えることは認められないこと。
    - 条件4：契約額が確定した場合は、その内容を書面にして、事業所及び落札業者が署名捺印すること。
- (4) 落札決定から本契約までの間に、埼玉県の契約に係る入札参加停止等の措置要綱第2条に規定する入札参加停止措置を受けた者は、本契約を締結できない。(契約辞退を申し出るものとする。)

## 10. 契約方法等

- (1) 様式契約に関する細目は民間連合協定工事請負約款に準拠する。(必要に応じた補正を行うこと)
- (2) 契約保証金の徴収は免除する。
- (3) 工事履行保証措置は、工事履行保証保険(工事請負額の10分の1以上

- の金額を保障) によることとし、工事完成保証人制度は採用しないこと。
- (4) 契約の履行については、発注者及び管理者の指示に従うとともに、県等から指導があった場合には従うこと。
  - (5) 本契約の締結は、本法人の理事会で承認を受けた後とする。
  - (6) 請負代金の支払い時期については、独立行政法人福祉医療機構融資実行後、発注者と請負者が協議により決定することを予め承諾する。

1 1. この公告に関する問い合わせ先

〒354-0002 埼玉県富士見市上南畑3262-1

社会福祉法人入間東部福祉会 入間東部むさしの作業所 担当：小菅賢一

電話049-252-5270 FAX049-252-5279

メール jimumu-sasino@leaf.ocn.ne.jp

以上